Notare Neuwirth • Körner • Voltz

Hauptstraße 23, 77652 Offenburg
Telefon: 0781 – 939 959-0
Telefax: 0781 – 939 959-29
E-Mail: kanzlei@notare-nkv.de

Erbauseinandersetzungsvertrag

Beurkundungstermin am:

Notar Neuwirth Notar Dr. Voltz Notar Körner

1. Verstorbener Erblasser:

Name _____ Vorname _____
Geburtsname _____ Geburtstag _____
letzter Wohnort _____ Sterbedatum _____
Nachlassgericht _____ Aktenzeichen _____

2. Erbgemeinschaft bestehend aus:

Bitte Erbschein vorab einreichen; zum Termin eine Ausfertigung mitbringen.

Name _____ Vorname _____
Geburtsname _____ Geburtstag _____
PLZ _____ Wohnort _____
Straße _____ Telefon/Telefax _____
E-Mail-Adresse _____
Familienstand: verheiratet nicht verheiratet Ehevertrag bei einem Notar

Name _____ Vorname _____
Geburtsname _____ Geburtstag _____
PLZ _____ Wohnort _____
Straße _____ Telefon/Telefax _____
E-Mail-Adresse _____
Familienstand: verheiratet nicht verheiratet Ehevertrag bei einem Notar

Name _____ Vorname _____
Geburtsname _____ Geburtstag _____
PLZ _____ Wohnort _____
Straße _____ Telefon/Telefax _____
E-Mail-Adresse _____
Familienstand: verheiratet nicht verheiratet Ehevertrag bei einem Notar

Name _____ Vorname _____
Geburtsname _____ Geburtstag _____
PLZ _____ Wohnort _____
Straße _____ Telefon/Telefax _____
E-Mail-Adresse _____

Familienstand: verheiratet nicht verheiratet Ehevertrag bei einem Notar

3. Übergabeobjekt:

Sofern Sie über einen **aktuellen Grundbuchauszug** verfügen, lassen Sie uns diesen bitte möglichst bald zukommen; ansonsten holen wir den Grundbuchauszug für Sie ein.

- a) Grundbuch von _____ Blatt _____
ggf. Angabe der Flurstück-Nr. _____
Wert des Grundbesitzes: _____
Übernehmer _____
- b) Grundbuch von _____ Blatt _____
ggf. Angabe der Flurstück-Nr. _____
Wert des Grundbesitzes: _____
Übernehmer _____
- c) Grundbuch von _____ Blatt _____
ggf. Angabe der Flurstück-Nr. _____
Wert des Grundbesitzes: _____
Übernehmer _____

4. Eventuelle Ausgleichszahlungen oder weitere Vereinbarungen:

- a) Höhe _____ EUR
zu zahlen von _____ an _____
fällig am _____
Bank _____
IBAN DE _____ BIC _____
- b) Höhe _____ EUR
zu zahlen von _____ an _____
fällig am _____
Bank _____
IBAN DE _____ BIC _____

5. Wer trägt die Kosten des Vertrages

Übergeber Übernehmer je ½ Sonstiges: _____

Bitte rechtzeitig einreichen (per Post, Fax oder E-Mail)

Dieses Formular sowie etwaiger Erbnachweis (Erbschein oder notarielles Testament/Erbvertrag) bitte **umgehend** einreichen (am besten per E-Mail, möglich auch per Fax oder Post) damit der Termin vorbereitet werden kann. Zum Termin sollte der entsprechende Erbnachweis in Ausfertigung vorgelegt werden.

***Hinweis zum Güterstand**

Sollte Erbe im gesetzlichen Güterstand (ohne Ehevertrag) verheiratet sein und über den wesentlichen Teil seines Vermögens (80 % bis 85 % des Vermögens) verfügen, muss der Ehegatte zum Termin mit erscheinen und der Veräußerung zustimmen.

Bitte zum Termin mitbringen:

- Personalausweis oder Reisepass
- wenn Hausgrundstück oder Eigentumswohnung übergeben wird:
Gebäudeversicherungswert 1914